

PREZYDENT MIASTA TORUNIA

Toruń, 16 kwietnia 2015 r.

KPM. 0003.31.2015U

BIURO
RADY MIASTA TORUNIA

wpłynęło dnia 17.04.2015 12.8

Pan
Bartłomiej Józwiak
Radny Rady Miasta Torunia

W nawiązaniu do pisma z dnia 17.03.2015r., w odpowiedzi na wniosek, złożony w dniu 5.03.2015 r., w sprawie zamontowania progów zwalniających na ul. Kolankowskiego, informuję, że w marcu br., na skrzyżowaniach ul. Kusocińskiego z ulicami: Szosa Lubicka oraz Olimpijska, zostały wprowadzone zmiany organizacji ruchu w formie skrzyżowań równorzędnych. Dodatkowo, Spółdzielnia Mieszkaniowa „na Skarpie” usunęła krzewy, zlokalizowane przy skrzyżowaniu ulic: Kusocińskiego i Szosa Lubicka, co poprawiło widoczność podczas włączania się do ruchu z parkingu.

Powyższe zmiany zostały pozytywnie zaopiniowane przez Wydział Ruchu Drogowego Komendy Miejskiej Policji w Toruniu, ww. spółdzielnię mieszkaniową, Straż Miejską oraz Miejski Zarząd Dróg.

Zastosowanie przedmiotowych rozwiązań wpłynie na poprawę bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego na wskazanym terenie, m.in. wymuszając na kierujących zmniejszanie prędkości poruszania pojazdami.

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

Toruń, 2 kwietnia 2015 r.

KPM. 0003.34.2015U

BIURO
RADY MIASTA TORUNIAPan
Maciej Cichowicz
Radny Rady Miasta Toruniawpłynęła dnia 3.04.2015 r.
96/2015

W nawiązaniu do pisma z dnia 19.03.2015r. oraz zgodnie z poczynioną w nim sygnalizacją, w odpowiedzi na zapytania i wnioski, złożone w dniu 5 marca br., informuję:

- Urząd Miasta Torunia nie prowadzi statystyk, obejmujących zbiorcze dane zawarte we wszystkich wydanych przez Wydział Środowiska i Zieleni tut. urzędu, zezwoleniach na wycinkę drzew. Ocena stanu faktycznego i prawnego, w tym zasadności i celowości usunięcia drzew, ustalenia wysokości opłat oraz określenia warunków wykonania nasadzeń zastępczych jest realizowana każdorazowo przed ich wydaniem. Analogicznie, nie prowadzi się zestawień statystycznych w ww. zakresie, wynikających z wydanych przez Wydział Architektury i Budownictwa tut. urzędu (dot. dróg gminnych) oraz Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych (ZRID).

Z uwagi na powyższe, zapytanie o zbilansowane dane zawarte w zezwoleniach na wycinkę drzew oraz decyzjach ZRID za ostatnie 10 lat, interpretować należy jako działania kontrolne, podjęte przez radnego wobec Prezydenta Miasta. Natomiast, zgodnie z postanowieniami ustawy o samorządzie gminnym (art. 18a), uprawnienia do ich inicjowania realizuje komisja rewizyjna. Wniosek o uwzględnienie w planie pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Torunia, kontroli w przedmiocie zapytania powinien zostać złożony w stosownym trybie;

- obecnie, w zakresie konkursów urbanistycznych zaplanowanych w ramach środków budżetowych na rok bieżący, realizowane są następujące działania:

a) konkurs na opracowanie „Koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zagospodarowania Bulwaru Filadelfijskiego w Toruniu” - rozstrzygnięto I etapu konkursu, zaproszono wybranych w nim laureatów do II etapu (wg harmonogramu konkursu – rozstrzygnięcie – do 15.05.2015r.),

b) konkurs na opracowanie projektu koncepcyjnego pn. „Zagospodarowanie terenów zieleni parkowej Jordanek w Toruniu” został ogłoszony ponownie dnia 5 lutego 2015 r. jako dwuetapowy. Obecnie dokonana została wstępna weryfikacja zgłoszeń uczestników. Złożenie przez nich wstępnej koncepcji - wg harmonogramu konkursu- nastąpi do dnia 20.04.2015 r.,

c) przygotowania do konkursu architektonicznego na rozbudowę budynku basenu przy ul. Bażyńskich oraz zagospodarowanie terenów wokół na cele rekreacyjno-sportowe są na etapie po przeprowadzeniu wstępnych konsultacji społecznych mających na celu zweryfikowanie programu użytkowego obiektu. Poświęcone temu spotkanie odbyło się w dniu 6.03.2015 r. w budynku basenu. Przewidywany termin ogłoszenia konkursu – koniec maja br., po wyłonieniu jednostki, która przyjmie obowiązki współorganizatora,

d) ogłoszenie konkursu ideowo-koncepcyjnego na budowę wielopoziomowego parkingu na osiedlu Rubinkowo lub Na Skarpie przewidywane jest do 8.06.2015r., natomiast zakończenie do połowy listopada bieżącego roku,

e) w fazie wstępnych przygotowań znajdują się:

- konkurs ideowo-koncepcyjny na zagospodarowanie terenów położonych wzdłuż Wisły (od Przystani AZS do Portu Drzewnego),
- konkurs ideowo-koncepcyjny na zagospodarowanie Kępy Bazarowej.

Ich ogłoszenie jest przewidywane w drugim kwartale bieżącego roku, po wyłonieniu jednostki, która przyjmie obowiązki współorganizatora;

- informacje o konkursach, ogłaszanych w różnych trybach, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, są każdorazowo publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP), w zakładkach: „Ogłoszenia Prezydenta Miasta” lub „Zamówienia publiczne”. Publikacja następuje na bieżąco, zgodnie z terminarzem realizacji poszczególnych postępowań konkursowych.

Na ukończeniu są prace związane z wprowadzeniem mechanizmu subskrybowania informacji, publikowanych w BIP, co pozwoli wszystkim zainteresowanym otrzymywać automatycznie powiadomienia o ukazujących się tam nowych treściach. Rozwiązanie to wydaje się o wiele bardziej skuteczne aniżeli tworzenie dodatkowej zakładki z planowanymi konkursami;

- w marcu br. został powołany zespół, którego zadaniem jest przedstawienie propozycji organizacji zastępstw doraźnych w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez Gminę Miasta Toruń. W jego skład wchodzi pracownicy Wydziału Edukacji tut. Urzędu oraz pięciu dyrektorów przedszkoli i szkół.

W kwietniu 2015r., po zebraniu informacji (ze wszystkich przedszkoli i szkół), dotyczącej absencji chorobowej nauczycieli oraz sposobu organizacji zastęp doraźnych w I kwartale br., zespół sformułuje wnioski oraz propozycje rozwiązań.

Następnie, po oszacowaniu kosztów związanych z organizacją zastępstw doraźnych, biorąc pod uwagę możliwości budżetowe GMT w roku 2015, zostaną opracowane zasady organizacji zastępstw doraźnych, które będą mogły być wdrożone we wszystkich toruńskich placówkach oświatowych;

- czas przejazdu linii autobusowych przez węzeł w Al. Solidarności zwiększył się o ok. 1 minutę (linie nr: 10, 20, 21, 27, 30, 32, 35 i 37), a linii, które zostały skierowane przez węzeł o ok. 2 minuty (linie nr: 12, 14, 22). Na odcinku Pl. Rapackiego – Pl. Teatralny czas przejazdu nie zmienił się. Zwiększył się natomiast czas postoju pojazdów komunikacji miejskiej na przystanku Pl. Teatralny, co jest spowodowane większą liczbą pojazdów zatrzymujących się na platformie przystankowej i korzystających z niej pasażerów.

Po uruchomieniu pasa autobusowo - tramwajowego (PAT) uległy zmianie trasy przejazdu tramwajów, za wyjątkiem dwóch linii: nr 2 i nr 5. Wydłużenie czasu przejazdu dotyczy tramwajów linii nr 2, w związku z wprowadzeniem nowego przystanku Osiedle Młodych. Nie uległ zmianie czas przejazdu tramwajów linii nr 5. Przejazd tramwajów linii nr 1 na odcinku od Odrodzenia do Pl. św. Katarzyny wynosi 4 minuty. Tramwaje linii nr 3 pokonują trasę od Przy Kaszowniku do Pl. Rapackiego przez PAT w 8 minut, tj. w takim samym czasie jak starą trasą przez ul. Uniwersytecką.

Czasy przejazdu linii tramwajowych:

- a) linia nr 1 – Olimpijska – Reja – 31 minut, po oddaniu PAT -34 minuty,
- b) linia nr 2 – Motoarena – Elana – 26 minut, po oddaniu PAT – 28 minut,
- c) linia nr 3 – Motoarena – Elana – 31 minut, po oddaniu PAT - Reja – Wschodnia – 24 minuty,
- d) linia nr 4 – Motoarena – Wschodnia – 22 minuty, od 27.10.2014r. na trasie Uniwersytet – Elana – 27 minut,
- e) linia nr 5 – Motoarena – Olimpijska – bez zmian – 35 minut;

- sprawa funkcjonowania sygnalizacji świetlnej na pl. Teatralnym, od czasu oddania do użytkowania sygnalizacji świetlnej, poddawana jest stałej analizie. Wprowadzone dotychczas zmiany polegały na dopasowaniu sygnałów zielonych do istniejących natężeń ruchu, poprawie warunków ruchów pieszych oraz skróceniu czasów oczekiwania na sygnał zielony dla poszczególnych grup (przyspieszenie zmiany faz).

Obecnie długość minimalnego cyklu sygnalizacji świetlnej w tym punkcie miasta trwa 75 s., natomiast maksymalnego – 90 s. Z uwagi na duże natężenie ruchu związanego z transportem zbiorowym oraz ruchu pieszych, program świetlny działa dla wartości maksymalnej. Ponadto, w sytuacji, gdy wzbudzenie pochodzi od pojazdu komunikacji miejskiej (tramwaju lub autobusu), traktowane jest priorytetowo, poza kolejnością. Realizowane są wówczas fazy specjalne, co może doprowadzić do sytuacji, gdy piesi oczekują na swój cykl ok. 60s.

Jednocześnie informuję, że właściwe służby miejskie na bieżąco koordynują działania sygnalizacji świetlnej, a w przypadku stwierdzenia zasadności i możliwości wprowadzenia zmian, podejmowane są działania mające na celu usprawnienie jej funkcjonowania;

- finalizowana jest procedura wyłonienia przez Miejski Zarząd Dróg (MZD) wykonawcy koncepcji powiązania Trasy Staromostowej z układem istniejącym i projektowanym (przebieg postępowania upubliczniony jest w BIP MZD). Określi ona optymalne rozwiązania w zakresie organizacji ruchu, niezbędnych przebudów oraz etapowania prac na całym odcinku przedmiotowej Trasy.

W roku bieżącym planowane jest ogłoszenie postępowania przetargowego w celu wyłonienia wykonawcy dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu mostu drogowego im. J. Piłsudskiego;

- zapisy, dotyczące nasadzeń zieleni oraz przeprowadzania procedur konsultacyjnych w ramach realizacji inwestycji drogowych będą uwzględniane w nowo przygotowywanych SIWZ i OPZ (w zapisach, dotyczących zobowiązań projektantów);

- na wniosek Restaurators Podlaskewscy sp. j. z dnia 07.03.2012r. Miejski Konserwator Zabytków (MKZ), decyzją z dnia 09.03.2012r. pozwolił na montaż ogródka letniego przed elewacją budynku przy ul. Most Pauliński 2-10, w okresie do 30.10.2012r. Decyzja ta w dniu 31.10.2012r. utraciła ważność, gdyż w odpowiedzi na wniosek o pozostawienie obiektu na okres zimowy, MKZ odmówił przedłużenia jego funkcjonowania, podkreślając jednocześnie, iż jego forma w znacznym stopniu odbiega od założeń lekkiej konstrukcji ogródka letniego i nie spełnia warunków określonych przez ww. organ.

Decyzją z dnia 15.03.2013r. (znak: BMKZ 4125.5.29.2013SS) umorzone zostało postępowanie w sprawie pozostawienia przedmiotowego ogródka letniego jako całorocznego. Na ww. decyzję spółka złożyła odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (MKiDN), który decyzją z dnia 13.12.2013r. utrzymał w mocy decyzję MKZ.

Wnioskodawca skierował skargę na decyzję MKiDN do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie. Skarga została oddalona (z informacji pozyskanych z ministerstwa – w marcu br.).

Ponadto Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego powiatu Grodzkiego prowadzi osobne postępowanie w sprawie samowolnej budowy tymczasowego obiektu budowlanego – pawilonu usługowego przynależnego do pierogarni Stary Toruń.

Jednocześnie informuję, że z Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynika konieczność każdorazowego uzgadniania działań w obszarze chronionym, w tym formy i wyglądu ogródków gastronomicznych. Ponadto, Ustawa o drogach publicznych obliguje do dokonywania takich uzgodnień w zakresie zajęcia pasa drogowego z MZD. Odnośnie wystroju ogródków na terenie Zespołu Staromiejskiego obowiązują ponadto warunki, określone przez MKZ, ustalone pismem z dnia 14.12.2011r. (znak: WEiR. 7336.8.8.2011), przekazywane przedsiębiorcom, chcącym prowadzić taką działalność w sezonowych ogródkach gastronomicznych oraz zawarte w decyzjach konserwatorskich, zezwalających na ich ustawienie.

W celu kontroli stanu faktycznego z ww. aktami administracyjnymi organizowane są kilkakrotnie w sezonie, przeglądy ogródków gastronomicznych, przeprowadzane z udziałem właściwych służb miejskich (MKZ, Biura Toruńskiego Centrum Miasta, MZD oraz Straży Miejskiej). W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, prowadzący działalność wzywany jest do doprowadzenia obiektu do stanu zgodnego z decyzją. W przypadkach nie podejmowania działań w tym zakresie analizowane są dalsze czynności, zgodne z obowiązującymi przepisami oraz stanem faktycznym.

~~Zastępca
Prezydenta Miasta Torunia~~

Zbigniew Fiderewicz

PREZYDENT MIASTA TORUNIA

Toruń, 21 kwietnia 2015 r.

KPM. 0003.46.2015U

BIURO
RADY MIASTA TORUNIA

Pan
Maciej Cichowicz
Radny Rady Miasta Torunia

wzylano dnia 21.04.2015
17/2015 NR

W nawiązaniu do pisma z dnia 09.04.2015r. oraz zgodnie z poczynioną w nim sygnalizacją, w odpowiedzi na zapytania i wnioski, złożone na sesji Rady Miasta Torunia w dniu 26.03.2015r., informuję:

1) Odnośnie inwestycji przebudowy ul. Gagarina:

- wzdłuż torowiska w ul. Gagarina i ul. Szosa Okrężna oraz na pętli Uniwersytet ustawiono łącznie 2.122 mb wygrodenia;
- wykonawca – Budimex S.A. zaprojektował wygrodenie torowiska zgodnie z „Wytycznymi technicznymi projektowania, budowy i utrzymania torów tramwajowych” (Warszawa, 1983) Ministerstwa Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska. Stanowią one, iż przy projektowaniu torów na torowiskach wydzielonych należy przewidzieć budowę ich ogrodzeń w miejscach, gdzie jest to niezbędne dla uniemożliwienia przechodzenia przez torowisko w rejonach do tego nieprzeznaczonych. Z uwagi na bliskie sąsiedztwo chodnika, w celu zapewnienia bezpieczeństwa ruchu pieszych, zaprojektowano i wybudowano wygrodenie. Rozwiązanie to jest powszechnie stosowane w innych miastach na terenie naszego kraju;
- zgodnie z ww. wytycznymi, przy zastosowaniu zieleni w postaci żywopłotów należy zainstalować także wygrodenie trwałe, gdyż same nasadzenia nie zapewniłyby bezpieczeństwa pieszym;
- wykonawca – Budimex S.A. w ramach kwoty ryczałtowej dla całości zadania był zobowiązany do zaprojektowania i wybudowania wygrodenia;
- dla wygrodeni, wykonanych zgodnie z ww. wytycznymi, przyjęto historyczną dla Torunia kolorystykę, tj. czerwone słupki i żółte płotki. Projekt zaopiniował UMK oraz właściwe służby miejskie (MZD, MZK, WAIb, BMKZ i WGK). Dodatkowo, w 2009 roku przeprowadzone zostały konsultacje społeczne projektowanej inwestycji. Podczas spotkań mieszkańcy nie zgłosili uwag do zaproponowanych rozwiązań budowy torowiska tramwajowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

2) W dniu 02.04.2015r. zostało wystosowane pismo do Zakładu Linii Kolejowych w Bydgoszczy z prośbą o rozważenie możliwości skrócenia czasu zamykania przejazdów kolejowych do niezbędnego minimum, gwarantującego bezpieczeństwo ruchu pociągów i pojazdów.

3) Dotacje miejskie do prac konserwatorskich udzielane są zgodnie z Uchwałą nr 588/04 Rady Miasta Torunia z dnia 16.09.2004r. (ze zm.) w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków (tekst uchwały ze zmianami – upublicznione w BIP UMT).

Dodatkowo wyjaśniam, że w tekście ww. uchwały (§11, pkt 2) określone zostały zasady rozliczenia dotacji. Podstawą tej czynności jest przedstawienie przez beneficjenta dokumentów potwierdzających fakt prawidłowego wykorzystania środków, w tym protokół odbioru prac, który zostaje sporządzony w obecności i zatwierdzony przez Miejskiego Konserwatora Zabytków (MKZ)

lub jego przedstawiciela, po zgłoszeniu, z co najmniej 3 – dniowym wyprzedzeniem, zakończenia realizacji zadania przez beneficjenta. Konieczność posiadania protokołu odbioru prac oraz dokumentacji powykonawczej wskazana jest również w decyzji MKZ, pozwalającej na prowadzenie prac oraz w umowie o dotację.

4) Na skutek wniosków Gminy Miasta Toruń, kierowanych do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział (GDDKiA) w Bydgoszczy, wielowariantowe schematy połączenia Węzła Czerniewice (Toruń Południe) na autostradzie A1 z układem drogowym miasta, pojawiły się w Studium Korytarzowym, Studium Techniczno-Ekonomiczno-Środowiskowym oraz materiałach do Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, sporządzanych przez Biuro Projektowo-Inżynierskie Redan Sp. z o.o. ze Szczecina na zlecenie ww. organu w latach 2011-2013, dla budowy drogi ekspresowej S-10 na odcinku Wyrzysk-Bydgoszcz-Toruń-Blinno. W sprawie połączenia w Czerniewicach autostrady A1 i drogi krajowej nr 91 (poprzednio – droga krajowa nr 1), prowadzona była wieloletnia korespondencja z Ministerstwem Infrastruktury i Rozwoju (poprzednio – Ministerstwo Infrastruktury) oraz GDDKiA w Warszawie.

W związku z powyższym, wniosek o udostępnienie dokumentów „związanych” z koncepcją połączenia ww. Węzła z układem drogowym miasta, także w kontekście dotychczas udzielanych Panu radnemu w przedmiocie wniosku odpowiedzi (m.in. pismami: z dnia 04.06.2014r. znak: KPM.0003.457.2014, z dnia 28.07.2014r. znak: KPM.0003.471.2014, z dnia 03.09.2014r. znak: KPM.0003.485.2014), w tym udostępnionej dokumentacji (m.in. pismem znak: KPM.0003.412.2013 z dnia 31.12.2013r.), wymaga doprecyzowania pod kątem zakresu żądanych informacji i uszczegółowienia ich ewentualnego wykazu.

5) W związku z zawartą w dniu 23 maja 2014 r. pomiędzy Prezydentem Miasta Torunia a Marszałkiem Województwa Kujawsko-Pomorskiego "Deklaracją współpracy na rzecz rozbudowy Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. Ludwika Rydygiera w Toruniu", Miejska Pracownia Urbanistyczna zleciła wykonanie opracowania komunikacyjnego pn: „Analizy i wariantowe koncepcje kształtowania układu drogowego pod kątem poprawy obsługi komunikacyjnej Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w związku z jego rozbudową". Autorzy opracowania współpracują z właściwymi działami UMT oraz jednostkami organizacyjnymi Gminy (WAIb, WGN, WGK, MZD), w szczególności pod kątem realizowanych przez Gminę i planowanych do realizacji inwestycji drogowych, inwestycji w zakresie rozwoju transportu publicznego oraz ewentualnych skutków odszkodowawczych, związanych z wykupem terenów niezbędnych dla potrzeb rozbudowy układu drogowego. Zakończenie prac nad dokumentem planowane jest do końca maja br. Opracowanie może zostać Panu radnemu przekazane po zakończeniu ww. czynności.

6) Odnosnie inwestycji przebudowy ul Łódzkiej:

- decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (GDOŚ) z dnia 30.10.2014r., w sprawie rozbudowy ul. Łódzkiej i budowy nowego wiaduktu nad torami, określone zostały konkretne warunki realizacji inwestycji. Zalecenia GDOŚ, w tym w zakresie wyznaczenia przejścia dla dużych zwierząt, zostaną uwzględnione na etapie wykonawstwa.

Ponadto wyjaśniam, że na wiadukcie nie zaplanowano budowy chodnika i drogi rowerowej, lecz ciąg pieszo-rowerowy o szerokości 3 m, który będzie przebiegał po stronie północnej;

- droga serwisowa przy zjeździe z nowego mostu drogowego została zaprojektowana zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, z zachowaniem wszystkich parametrów wymaganych dla dróg serwisowych.

Jednocześnie informuję, że poszerzenie drogi serwisowej na wysokości siedziby firmy LAWA zostanie uwzględnione w ramach nadzoru autorskiego i zrealizowane przez wykonawcę w trakcie robót, realizowanych obecnie na ul. Łódzkiej.

7) Dodatkowo, na skutek wyrażonych na sesji Rady Miasta wątpliwości, dotyczących efektywności spotkań Prezydenta oraz przedstawicieli służb miejskich z mieszkańcami na poszczególnych osiedlach, informuję, że łącznie z rocznego cyklu (trzyście spotkań), zebranych zostaje średnio kilkaset pytań, wniosków i propozycji, dotyczących realizacji konkretnych działań. Są one protokołowane. Zgłaszane sprawy są następnie analizowane pod kątem możliwości ich realizacji. Część z nich jest wykonywana w ramach bieżących budżetów miasta, inne rozważane są w toku prac nad projektem budżetu w roku następnym.

Spośród spraw zgłoszonych w trakcie zebrań na osiedlach Podgórz, Rudak, Stawki i Czerniewice w 2014 roku, zostały przyjęte do realizacji następujące, przykładowe zagadnienia:

1) w zakresie inwestycji drogowych:

- dokończono przebudowy ul. Szuwarów oraz ul. Okólnej na odcinku od ul. Andersa do ul. Łącznej;
- zniwelowano zaniżenia jezdni ul. Ratajczaka;
- przebudowa ul. Hulewicza na odcinku o długości 150m, od ul. Korfantego do ul. Kryńskiego w standardzie: pieszo – jezdni, zjazdy do posesji oraz odwodnienie - w budżecie na 2015r.;
- przebudowa ul. Stara Droga i ul. Pszczelnej - w budżecie na 2015r.;
- przygotowanie dokumentacji do przebudowy ul. Trzcinowej oraz ul. Skrytej, ul. Nenufarów, ul. Łozowej od ul. Krętej do ul. Poznańskiej - w budżecie na 2015r.;
- uzupełniono oznakowanie drogowe na OM Stawki;
- naprawiono chodnik na ul. Włocławskiej, na skrzyżowaniu ul. Idzikowskiego z ul. Hallera, oraz na ul. Kluczyki;
- wykonano 2 punkty oświetlenia na ul. Dwernickiego;

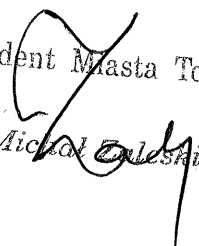
2) w zakresie zmian kursów komunikacji miejskiej wprowadzono:

- wydłużenie kursu linii nr 36 do pętli na ul. Szubińskiej oraz zwiększenie liczby dziennych kursów z 28 do 31;
- zmianę trasy linii autobusowej nr 29 w celu połączenia działek Rudak z osiedlem Rubinkowo;
- połączenie komunikacją miejską przychodni na osiedlu Rudak - w godzinach popołudniowych i wieczornych;
- zwiększenie częstotliwości kursowania linii nr 19;

3) z pozostałych wniosków:

- dostawiono nowe wiaty na ul. Zdrojowej i ul. Łódzkiej;
- wykonano zabezpieczenie skarpy przy zbiegu ulic: Nieszawska i Wiślana.

Powyższe zestawienie dowodzi, że spotkania z mieszkańcami są cennym źródłem informacji o lokalnych potrzebach, zarówno dla urzędników miejskich, jak i dla radnych, którzy wezmą w nich udział, a także jedną z podstaw do planowania działań miasta, służących zaspokajaniu potrzeb torunian.

Prezydent Miasta Torunia

Michał Galeski

PREZYDENT MIASTA TORUNIA

Toruń, 23 kwietnia 2015 r.

KPM. 0003.40.2015U


BIURO
RADY MIASTA TORUNIA

119
wpłynęło dnia 24. 04. 2015 m. 7

Pani

Joanna Scheuring-Wielgus
Radna Rady Miasta Torunia

W nawiązaniu do pisma z dnia 09.04.2015r. oraz zgodnie z poczynioną w nim sygnalizacją, w odpowiedzi na zapytania i wnioski, złożone na sesji Rady Miasta Torunia w dniu 26.03.2015r., informuję:

1) § 14 ust. 1 Uchwały nr 416/12 Rady Miasta Torunia z dnia 25.10.2012r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Toruń, stanowi, iż kosze uliczne ustawiane są przez Miejski Zarząd Dróg przy ciągach pieszych, w tym w szczególności przy oznakowanych przejściach przez jezdnię oraz w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszego.

Do ustawienia koszy na śmieci zobowiązani są także właściciele nieruchomości, na których znajdują się ciągi piesze, służące użyteczności publicznej.

Kosze, jako elementy infrastruktury montuje się w trakcie budowy lub przebudowy ciągów pieszych oraz w miejscach wskazanych przez mieszkańców lub służby komunalne.

2) Protokoły z posiedzeń Komisji ds. Bezpieczeństwa i Organizacji Ruchu Drogowego archiwizowane są w Wydziale Gospodarki Komunalnej tut. Urzędu i mogą zostać udostępnione do wglądu w siedzibie wydziału (ul. Grudziądzka 126b, tel. 56 6118 310).

Jednocześnie wyjaśniam, że załącznikami do protokołów są projekty stałej lub czasowej organizacji ruchu, co powoduje, że całość dokumentacji jest bardzo obszerna, a przetworzenie przedmiotowego materiału na wersję elektroniczną jest procesem długotrwałym i czasochłonnym. Z uwagi na powyższe publikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej UMT nin. protokołów wydaje się niezasadne.

3) Droga rowerowa, zlokalizowana pomiędzy ul. Balonową a ul. Grunwaldzką, od kwietnia 2008r. jest nieprzejezdna w wyniku wygrodzenia przez Spółdzielnię Mieszkańców Młodych Pracowników UMK, działki (nr ewidencyjny 201, obręb 2), stanowiącej jej własność. Zastosowane rozwiązanie spółdzielni uzasadnia koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom oraz dbałością o należyty stan sanitarny terenu.

W ubiegłych latach podejmowane były rozmowy z zarządem spółdzielni o zlikwidowaniu zagrodzenia. Do 30.04.2015r. Miejski Zarząd Dróg wystosuje w tej sprawie ponowne wystąpienie.

4) W bieżącym roku nie planuje się budowy drogi rowerowej na odcinku od ul. św. Józefa do ul. Bema po linii dawnego torowiska. Zadanie zostanie zaproponowane do ujęcia w „Planie rozwoju komunikacji rowerowej na lata 2016-2022” i rozważone do realizacji w toku prac nad projektem budżetu miasta na rok 2016.

5) Obecnie obowiązująca umowa na realizację kontroli biletów w środkach transportu publicznego w Toruniu nie przewiduje wprowadzenia jednolitego umundurowania kontrolerów. Dotychczasowe doświadczenia gmin, tj. Łodzi, w której wprowadzono je w 2012r. i po dwóch miesiącach wycofano oraz obecnie, w Krakowie, gdzie jedynie część kontrolerów biletów czynności wykonywać będzie w mundurach (pozostali nie będą się wyróżniać) oraz skutki finansowe proponowanego rozwiązania

(konsekwencją jest spadek wpływów z opłat za przejazdy komunikacją miejską), powodują, że nie planuje się wprowadzenia jednolitych uniformów dla osób kontrolujących w pojazdach MZK.

6) Działalność miejskich instytucji kultury realizowana jest w zróżnicowanych godzinach, ustalanych na podstawie analiz zapotrzebowania i frekwencji odbiorców.

Dla niektórych instytucji (Muzeum Okręgowe, Centrum Kultury Zamek Krzyżacki) czas ekspozycji jest zmienny (wydłużany bądź skracany), w zależności m.in. od ruchu turystycznego w danym okresie.

Od 1 kwietnia wydłużany jest do godz. 18.00 czas udostępnienia ruin Zamku Krzyżackiego oraz Wieży Ratuszowej, która następnie od maja do września jest otwarta dla zwiedzających do godz. 20.00, a w miesiącach wakacyjnych (lipiec-sierpień) – do godz. 24.00.

Od 1 maja do 30 września wszystkie ekspozycje Muzeum Okręgowego są czynne w godzinach 10.00-18.00.

Ekspozycje i wystawy, prezentowane w miejskich instytucjach kultury, można także zwiedzać podczas popołudniowych lub wieczornych imprez i wernisaży. W przypadku Muzeum Okręgowego taka możliwość istnieje ponadto podczas organizowanych czterokrotnie w roku „Nocy w Muzeum” (w kwietniu i wrześniu – w godz. 18.00-22.00, w maju i czerwcu – w godz. 18.00-24.00).

W każdy piątek (oprócz okresu lipiec-sierpień) do godz. 19.00 czynne jest Centrum Sztuki Współczesnej „Znaki Czasu”, a Centrum Nowoczesności „Młyn Wiedzy” – do godz. 20.00.

Ponadto, zasadnicza działalność części instytucji kultury realizowana jest w godzinach popołudniowych i wieczornych (początek koncertów, spotkań warsztatów – z reguły w godz. 18.00-20.00).

Dalsze wydłużanie godzin pracy ww. instytucji wiązałoby się z dodatkowymi nakładami finansowymi, wynikającymi ze wzrostu kosztów pracy oraz utrzymania budynków. Ponadto, prowadzony bieżący monitoring oraz analiza ruchu turystycznego wskazuje, iż wprowadzenie proponowanych zmian nie znajduje uzasadnienia.

7) Zakres i częstotliwość kontroli określonych zjawisk, dokonywanych przez Straż Miejską, oprócz tego, iż wpisane są one w rutynowe, codzienne działania w ramach pełnionej służby, oparte są o zatwierdzony plan pracy jednostki. Podstawowym czynnikiem tworzenia ich katalogu jest bieżąca analiza zidentyfikowanych zjawisk społecznie niepożądanych i możliwości oraz metod zapobiegania ich występowaniu.

W zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych, w latach ubiegłych, w okresie realizacji programu ISPA oraz inwestycji w ramach środków z Funduszu Spójności, strażnicy kontrolowali posesje wskazane przez Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. pod kątem realizacji przedmiotowego obowiązku. Kompleksowe kontrole objęły wówczas 4.983 nieruchomości.

Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, na podstawie sprawozdań, składanych kwartalnie do tut. Urzędu przez podmioty prowadzące działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, na koniec 2014r. na terenie Torunia, do kontroli posiadania dokumentu, stwierdzającego prawidłowość opróżniania zbiorników, kwalifikują się właściciele 364 posesji.

Kolejną, bieżącą kontrolę posesji niepodłączonych do kanalizacji pod kątem weryfikacji wykonywania obowiązku pozbywania się nieczystości ciekłych w sposób określony postanowieniami ww. ustawy, Straż Miejska będzie realizowała od czerwca br.

Posiadanie oznakowania oraz czytelność numerów posesji strażnicy miejscy sprawdzają w trakcie corocznych kontroli realizacji obowiązku przeprowadzania deratyzacji (dwukrotnie w ciągu roku – w kwietniu oraz październiku – ok. 4 000 posesji). Są to kontrole kompleksowe. Ponadto, stan

oznakowania nieruchomości jest weryfikowany w trakcie rutynowych czynności, dokonywanych podczas codziennej służby.

Także stan czystości na terenie miasta jest systematycznie kontrolowany przez strażników miejskich, w trakcie codziennej służby patrolowej, a zauważone nieprawidłowości na bieżąco zgłaszane są właściwym instytucjom.

Cyklicznie, raz w miesiącu, organizowany jest objazd miasta, w którym uczestniczą przedstawiciele Wydziału Gospodarki Komunalnej i Wydziału Środowiska i Zieleni tut. Urzędu oraz Sanepid-u, Miejskiego Zarządu Dróg i Straży Miejskiej, na podstawie którego tworzony jest katalog miejsc, które należy uporządkować. Kontrola porealizacyjna działań wynikających z tej wizji w terenie odbywa się w toku rutynowych patroli strażników. Od czerwca br. objazdy będą organizowane w systemie kontroli rejonów miasta, co pozwoli na bardziej precyzyjne zlokalizowanie zanieczyszczonych miejsc.

Ponadto, rokrocznie w okresie wiosennym, opracowywana jest lista dzikich wysypisk śmieci, która tworzona jest w Wydziale Gospodarki Komunalnej tut. Urzędu w oparciu o zgłoszenia strażników miejskich oraz mieszkańców (w 2014 roku – 182 zlokalizowane miejsca).

W działaniach przeciwko osobom, zanieczyszczającym tereny gminne Straż Miejska wykorzystuje także urządzenia do rejestracji obrazu (tzw. „fotopułapki”). Są one instalowane w miejscach, gdzie najczęściej dochodzi do powstawania tzw. dzikich wysypisk (tereny leśne, niezabudowane tereny gminne) i spełnione są warunki techniczne do ich instalacji. Dotychczas toruńska Straż Miejska wyposażona była w dwa takie urządzenia. Dzięki ich wykorzystaniu w roku ubiegłym ujawnione zostały 104 wykroczenia, a sprawcy 82 z nich zostali ukarani mandatami. W 2015 r. strażnicy zostali wyposażeni w kolejne cztery tego typu urządzenia.

Powyższe działania Straży Miejskiej wypełniają znamiona działań systemowych.

8) udostępnienie projektu budowlanego przechowywanego w archiwum Wydziału Architektury i Budownictwa tut. Urzędu, zatwierdzonego dnia 29.05.2014r. decyzją o pozwoleniu na budowę dla zamierzenia budowlanego obejmującego przebudowę i rozbudowę Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego im. L. Rydygiera w Toruniu (w tym lądowisko dla helikopterów na dachu nowej części), zlokalizowanego przy ulicy Św. Józefa 53-59 w Toruniu, obejmującego działki geodezyjne nr 35, 37, 47, 52/2, 59 z obrębu 34, może nastąpić jedynie w trybie i na zasadach ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

Urząd Miasta Torunia nie dysponuje elektroniczną wersją tej dokumentacji. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, nie przewidują takiej formy przekazywania jej organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

W załączeniu przekazuję kserokopię ww. decyzji, wydaną przez Wydział Architektury i Budownictwa. Dokumentacja przedłożona przez inwestora, będąca podstawą jej wydania, ze względu na jej obszerność może zostać Pani radnej udostępniona do wglądu w jego siedzibie (ul. Grudziądzka 126b, tel. 56 6118 430).

9) W 2014r. firma Deloitte dokonała analizy jednostek urbanistycznych miasta Torunia, określonych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Rezultatem badania jest diagnoza miejska, opisana w Programie Rewitalizacji Miast (dla Bydgosko-Toruńskiego Obszaru Funkcjonalnego /PRM BTOF/), powstałym w ramach szerszego projektu partnerskiego pn. Program działań dla miejskich obszarów funkcjonalnych Bydgoszczy i Torunia w nowej perspektywie finansowej 2014-2020. Ze względu na fakt, że proces rewitalizacji związany jest ściśle z obszarami zurbanizowanymi, zamieszkiwanymi przez lokalną społeczność, analiza prowadzona była tylko dla tych

jednostek, których liczba ludności wyniosła powyżej 1% w stosunku do całkowitej liczby wszystkich mieszkańców Torunia. W wyniku prac wskazano wstępnie 3 jednostki urbanistyczne miasta Torunia - Bydgoskie Przemieście, Podgórz i Stare Miasto, dla których diagnoza, uwzględniająca czynniki społeczne, przestrzenne i ekonomiczne, ujawniła gorszą sytuację aniżeli pozostałych jednostek urbanistycznych miasta.

W dniach 18 - 27.08.2014r., PRM BTOF został podany przez firmę Deloitte do publicznej wiadomości, z możliwością zgłaszania uwag. W tym czasie nie wpłynęły żadne negatywne opinie odnoszące się do kwestii metodyki badań oraz wstępnych wyników diagnozy miasta.

Ponadto, ww. zagadnienia zostały szczegółowo omówione przez Wydział Rozwoju i Programowania Europejskiego tut. Urzędu, na posiedzeniu Komisji Rewitalizacji Miasta w dniu 27 lutego br. Na spotkaniu członkowie komisji nie wnieśli uwag ani nie zakwestionowali poprawności uzyskanych rezultatów prac.

10) W toruńskiej strefie płatnego parkowania (SPP) istnieje możliwość wnoszenia opłat przy wykorzystaniu aplikacji Yanosik.

11) Miejski Zarząd Dróg dokonał rozeznania wśród operatorów obsługujących strefy płatnego parkowania na terenie Polski i nie uzyskał potwierdzenia co do wprowadzenia w którymkolwiek z miast „funkcji parkowania w trybie głosowym”, także, we wskazanej przez Panią radną jako przykład, gminie Ostrołęka. Podanie bliższych szczegółów umożliwiłoby przeanalizowanie proponowanego rozwiązania oraz ocenę zasadności wprowadzenia powyższego systemu.

12) Wprowadzenie regulacji dotyczącej ustanowienia SPP uchwałą nr 281/03 Rady Miasta Torunia z dnia 4 grudnia 2003r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania (...) poprzedzone było analizami, także w zakresie wyznaczenia średnich najkrótszych czasów parkowania na Starówce.

Wdrożenie obecnie biletów krótkoterminowych (15 min.) w SPP wymaga ponownego przeprowadzenia badań, które Miejski Zarząd Dróg wykona pod kątem możliwości technicznych oraz przewidywanych skutków zastosowania takiego rozwiązania. W zależności od wyników tych działań, zagadnienie mogłoby zostać przedstawione Radzie Miasta Torunia do zatwierdzenia w ramach okresowo przygotowywanych projektów zmiany ww. uchwały.

13) Stan techniczny odcinka ul. Hallera, od ul. Łódzkiej jest na dzień dzisiejszy oceniany jako dobry. Jednocześnie informuję, że w budżecie miasta na rok bieżący nie są zarezerwowane środki na realizację zadań związanych z wykonaniem elementów małej architektury na ul. Hallera.

14) Miejski Zarząd Dróg w Toruniu wprowadzi do SIWZ-ów zapisy, obligujące wykonawców projektów, robót i remontów dróg, do kontroli, współpracy i konsultacji ze służbami konserwatorskimi i właściwymi komórkami miejskimi, w sytuacjach występowania elementów zabytkowych, zlokalizowanych na danym terenie.

Prezydent Miasta Torunia
Michał Zaleski

ZAKŁADNIK DO PISMA
ZNAK: KPM. 0003.48.2014U
2005 - 39

PREZYDENT MIASTA TORUNIA
Nr wniosku w rejestrze: 154/2014

powienczka -
Toruń, dnia 29 maja 2014 r. 27.360 m

DECYZJA Nr: WAI B.6740.13.154.63.2014.MSKK.MP
WAIB-58/IV/81

Na podstawie:

art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 11.03.2013 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę /rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych**

**Kujawsko - Pomorskim Inwestycjom Medycznym Sp. z o.o.
ul. Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

dla zamierzenia budowlanego obejmującego:

przebudowa i rozbudowa Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego im. L. Rydygiera w Toruniu (w tym lądowisko dla helikopterów na dachu nowej części)

zlokalizowanego:

przy ul. św. Józefa 53-59 w Toruniu

obejmującego działki geodezyjne nr:

35, 37, 47, 52/2, 59 z obrębem 34

Kategoria obiektu - XI - budynki służby zdrowia, XXIII - lądowiska, XXII - parkingi.

Autorzy projektu budowlanego:

- 1. br. architektoniczna:**
mgr inż. arch. Agnieszka Krawczyk - upr. bud. nr 06/LOIA/04 w specjalności architektonicznej, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: MA-1662;
- 2. br. konstrukcyjna:**
mgr inż. Marcin Kraciuk - upr. bud. nr MAZ/0009/POOK/06 w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: MAZ/BO/0735/06;
mgr inż. Bogusław Stejkowski - upr. bud. nr 158/01/WŁ w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: ŁOD/BO/3546/03;
- 3. br. sanitarna:**
mgr inż. Małgorzata Sawczuk - upr. bud. nr WAM/0073/PWOS/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: MAZ/IS/01027/04;

mgr inż. Maciej Piegat – upr. bud. nr St-584/82 w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: MAZ/IS/1098/01;

mgr inż. Jerzy Kokoszka – upr. bud. nr 498/U/01 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: MAZ/IS/2150/02;

mgr inż. Danuta Swacha – upr. bud. nr 358/65 w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: MAZ/IS/0272/02;

mgr inż. Jakub Makowski – upr. bud. nr WKP/0148/POOS/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: WKP/IS/0338/10;

4. br. elektryczna:

mgr inż. Janusz Pizon – upr. bud. nr MAZ/0334/PWOE/12 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: MAZ/IE/0475/12;

mgr inż. Robert Mazurek – upr. bud. nr MAZ/0062/POOE/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: MAZ/IE/0546/10;

mgr inż. Krzysztof Osuch – upr. bud. nr MAZ/0595/PWOE/12 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: MAZ/IE/0084/13;

inż. Andrzej Karmiński - upr. bud. nr BP-RN-V/17/TO/79 w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych, wpisany na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: KUP/IE/0958/01;

5. instalacje teletechniczne:

mgr inż. Teresa Wąsiewicz – upr. bud. nr 0007/96/U w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie sieci, linii, instalacji i urządzeń liniowych oraz stacyjnych bez ograniczeń, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: MAZ/IE/0884/04;

6. br. drogowa:

mgr inż. Tomasz Wiese – upr. bud. nr KUP/0040/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem KUP/BD/0175/10;

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu budowlanego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - roboty budowlane można rozpocząć, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczną,
 - roboty budowlane należy rozpocząć przed upływem trzech lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczną oraz nie można ich przerwać na czas dłuższy niż 3 lata,
 - przestrzegać warunki wynikające z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,

- inwestycję realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym,
 - wytyczenie obiektów i urządzeń budowlanych w terenie powierzyć uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego,
 - wszelkie kolizje w terenie rozwiązać własnym staraniem i kosztem,
 - z odpadami powstałymi w wyniku prac budowlanych postępować w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - inwestor zobowiązany jest do ograniczenia emisji niezorganizowanego pyłu w trakcie wykonywania prac budowlanych,
 - inwestycję realizować z zachowaniem obowiązujących przepisów w wykonawstwie i przepisów BHP,
 - usunięcie drzew i krzewów wymaga uzyskania stosownych zezwoleń,
 - spełnić warunki instytucji uzgadniających,
 - po zakończeniu robót teren uporządkować i zagospodarować zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
 - wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą inwestycji.
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. Terminy rozbiórki:
- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: kolidujących z projektowaną inwestycją – przed przystąpieniem do budowy, pozostałych obiektów – przed wystąpieniem o pozwolenie na użytkowanie,
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: przed przystąpieniem do użytkowania obiektu
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
- ustanowić kierownika robót,
 - ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego – wymóg § 2 ust. 1 pkt 1, pkt 3 lit a oraz § 3 pkt 1, pkt 2 lit. b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).
5. Inwestor jest zobowiązany:
- ~~1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane obejmuje nieruchomości:

1. działki nr 35, 37, 47, 52/2, 59 z obrębu 34 – teren inwestycji
2. działkę nr 48/2, z obrębu 34 – droga dojazdowa do ul. św. Józefa
3. działkę nr 48 z obrębu 34 przy ul. św. Józefa 51-59
4. działkę nr 58/5 z obrębu 34 przy ul. św. Józefa 37-39.

Uzasadnienie

Rozpatrując wniosek inwestora złożony w organie administracji architektoniczno – budowlanej dnia 11.03.2014 r., nr w rejestrze organu: l.dz. 1949, uzupełniony dnia 15.05.2014 r. l.dz. 4118 oraz dnia 26.05.2014 r. l.dz. 4442 stwierdzono, iż jest on kompletny. Kompletny jest również projekt budowlany i ma wymaganą formę. Został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane a także aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Osoby te dołączyły oświadczenie o sporządzeniu

projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Inwestor złożył prawidłowe oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz dołączył zgodę właściciela obiektów przeznaczonych do rozbiórki na ich rozbiórkę.

Projekt budowlany, składający się z:

1. informacji generalnych (tom 500)
2. projektu zagospodarowania terenu (tom 500.1)
3. informacji BIOZ (tom 500.2)
4. projektu architektoniczno – budowlanego technologii medycznej (tom 500.3)
5. opinii, ekspertyzy, projektu rozbiórki budynków, dokumentacji geologiczno – inżynierskiej (tom 500.4)
6. analizy wykorzystywania odnawialnych źródeł energii i charakterystyki energetycznej nowych budynków (tom 500.5)
7. projektu drogowego (tom 500.7)
8. projektu budynku głównego szpitalnego w nowym kompleksie z lądowiskiem dla helikopterów (tom 510):
 - 1) projekt architektoniczny (tom 510.1)
 - 2) projekt konstrukcji (tom 510.2)
 - 3) projekt instalacji sanitarnych (tom 510.3)
 - 4) projekt instalacji elektrycznych (tom 510.4)
 - 5) projekt instalacji gazów medycznych (tom 510.5)
9. projektu budynku administracyjnego (tom 520):
 - 1) projekt architektoniczny (tom 520.1)
 - 2) projekt konstrukcji (tom 520.2)
 - 3) projekt instalacji sanitarnych (tom 520.3)
 - 4) projekt instalacji elektrycznych (tom 520.4)
10. projektu budynku oddziału zakaźnego, poradni (tom 530):
 - 1) projekt architektoniczny (tom 530.1)
 - 2) projekt konstrukcji (tom 530.2)
 - 3) projekt instalacji sanitarnych (tom 530.3)
 - 4) projekt instalacji elektrycznych (tom 530.4)
 - 5) projekt instalacji gazów medycznych (tom 530.5)
11. projektu budynku oddziałów psychiatrycznych (tom 540):
 - 1) projekt architektoniczny (tom 540.1)
 - 2) projekt konstrukcji (tom 540.2)
 - 3) projekt instalacji sanitarnych (tom 540.3)
 - 4) projekt instalacji elektrycznych (tom 540.4)
 - 5) projekt instalacji gazów medycznych (tom 540.5)
12. projektu przebudowy istniejącego budynku głównego szpitala (tom 550/580):
 - 1) projekt architektoniczny (tom 550/580.1)
 - 2) projekt konstrukcji budynku głównego - poziom + 6 (tom 550.2)
 - 3) projekt konstrukcji budynku głównego - podium (tom 580.2)
 - 4) projekt instalacji sanitarnych (poziom + 6) (tom 550.3)
 - 5) projekt instalacji sanitarnych (podium) (tom 580.3)
 - 6) projekt instalacji elektrycznych (tom 550/580.4)
 - 7) projekt instalacji gazów medycznych - VI piętro (tom 550.5)
 - 8) projekt instalacji gazów medycznych - budynek główny (tom 580.5)
13. projektu budynku garażu wielopiętrowego (tom 560):
 - 1) projekt architektoniczny (tom 560.1)
 - 2) projekt konstrukcji (tom 560.2)
 - 3) projekt instalacji sanitarnych (tom 560.3)

- 4) projekt instalacji elektrycznych (tom 560.4)
14. projektu budynków technicznych (tom 570):
- 1) projekt architektoniczny (tom 570.1)
 - 2) projekt konstrukcji (tom 570.2)
 - 3) projekt instalacji sanitarnych (tom 570.3)
 - 4) projekt instalacji elektrycznych (tom 570.4)
15. projektu przyłącza wodociagowego, przebudowy i rozbudowy zewnętrznej instalacji wodociagowej oraz zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej (tom 500.8)
16. projektu przebudowy i rozbudowy zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej (tom 500.9)
17. projektu przebudowy i rozbudowy wewnętrznej doziemnej instalacji gazowej (tom 500.10)
18. projektu przebudowy i rozbudowy zewnętrznej instalacji ciepłowniczej (tom 500.11)
19. projektu przebudowy sieci kablowych SN
20. projektu sieci teletechnicznych (tom 500.17)
- stanowi załącznik do niniejszej decyzji, z czego otrzymują:
 Inwestor - 2 egz., PINB PG w Toruniu - 1 egz., akta organu - 1 egz.

Dane techniczne obiektów:

1. Budynku głównego szpitalnego w nowym kompleksie z lądowiskiem dla helikopterów (510)	
• Powierzchnia użytkowa szpitalna	√15 372,70 m ²
• Powierzchnia usługowa	3 010,00 m ²
• Powierzchnia ruchu	7 733,90 m ²
• Kubatura	154 854,00 m ³
2. Budynku administracyjnego (520)	
• powierzchnia użytkowa	√2 672,30 m ²
• powierzchnia usługowa	317,30 m ²
• powierzchnia ruchu	1 050,60 m ²
• kubatura	20 489,00 m ³
3. Budynku oddziału zakaźnego, poradni (530)	
• powierzchnia użytkowa szpitalna	√3 051,30 m ²
• powierzchnia usługowa	1 234,40 m ²
• powierzchnia ruchu	2 823,30 m ²
• kubatura	45 384,50 m ³
4. Budynku oddziałów psychiatrycznych (540)	
• powierzchnia użytkowa szpitalna	√5 485,50 m ²
• powierzchnia usługowa	505,70 m ²
• powierzchnia ruchu	3 388,30 m ²
• kubatura	48 376,60 m ³
5. Przebudowy istniejącego budynku głównego szpitala (550/580)	
• powierzchnia użytkowa szpitalna objęta zmianami (550)	1 321,15 m ²
• powierzchnia użytkowa szpitalna objęta zmianami (580)	2 767,60 m ²
6. Budynku garażu wielopięsniowego (560)	
• powierzchnia użytkowa	7 563,40 m ²
• powierzchnia usługowa	29,00 m ²
• powierzchnia ruchu	556,00 m ²
• kubatura	28 028,55 m ³
7. Budynków technicznych:	
a) Powierzchnia użytkowa bud. 570A	√916,20 m ²
Kubatura bud. 570A	5876,08 m ³
b) Powierzchnia użytkowa bud. 570B i 570B'	260,00 m ²
Kubatura bud. 570B i 570B'	914,82 m ³

c) Powierzchnia użytkowa bud. 570C	↓ 26,90 m ²
Kubatura bud. 570C	180,24 m ³
d) Powierzchnia użytkowa bud. 570D	nie dotyczy – obudowa generatora prądu
e) Powierzchnia użytkowa bud. 570E	√ 75,10 m ²
Kubatura bud. 570E	328,14 m ³

Projekt budowlany został uzgodniony bez uwag pod względem spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Tadeuszem Cisek (nr upr. 6/93), bez zastrzeżeń pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii a także pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych z rzeczoznawcą mgr inż. arch. Jackiem Wiśniewskim (nr upr. odpowiednio: 17-BOS/2008, GIP479/01).

Do projektu zostały załączone zgody na odstępstwa od obowiązujących przepisów:

- postanowienie Kujawsko – Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 24.07.2013 r. znak: WZ.5595.247.13
- postanowienie Kujawsko – Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 24.07.2013 r. znak: WZ.5595.248.13
- decyzja nr 302/2013 Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego z dnia 05.08.2013 r. znak: NNZ.9022.1.101.2013
- decyzja nr 303/2013 Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego z dnia 05.08.2013 r. znak: NNZ.9022.1.102.2013
- decyzja nr 300/2013 Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego z dnia 05.08.2013 r. znak: NNZ.9022.1.103.2013
- decyzja nr 299/2013 Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego z dnia 05.08.2013 r. znak: NNZ.9022.1.104.2013
- decyzja nr 296/2013 Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego z dnia 02.08.2013 r. znak: NNZ.9022.1.105.2013
- decyzja nr 564/13/13 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z dnia 07.08.2013 r. znak: N.NZ-404-T-38/13.

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Inwestor uzyskał w dniu 31.12.2013 r. decyzję znak: WAiB.6733.11.29.37.2013.AR o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji. Decyzja stała się ostateczna dnia 30.01.2014 r. Warunki tej decyzji zostały uwzględnione w projekcie budowlanym.

Inwestor przedstawił decyzję nr ZN/149/2014 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 13.05.2014 r. znak: WUOZ.T.WZN.ZZ.5146.41.2014.MU na prowadzenie prac na terenie działki nr 52/2 obręb 34 w Toruniu, w zespole dworsko – pakowym „Biały Dwór”, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 15.09.1971 r., nr rejestru zabytków A/75.

Planowana inwestycja zaliczona jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 ze zmianami). W dniu 29.07.2013 r. Inwestor uzyskał decyzję znak: WAiB.6220.11.11.8.2013 AG, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na przebudowie i rozbudowie Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. L. Rydygiera przy ul. św. Józefa 53-59 w Toruniu (działki nr 35, 37, 47, 52/2, 59, 53/8, 53/10, 49, 48/2 – obręb 34; działki nr 710, 716 – obręb 35). Decyzja stała się ostateczna 02.09.2013 r.

Wniosek o pozwoleniu na budowę został zarejestrowany w publicznie dostępnym wykazie danych pod pozycją nr WAiB.6740.61.154.2.2014.MS KK MP. Informacja o wniosku o pozwoleniu na budowę została opublikowana na stronie internetowej www.ekoportal.gov.pl na karcie nr 129/2014. Do dnia dzisiejszego nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski do postępowania.

Sprawdzono zgodność projektu zagospodarowania terenu z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wymaganiami ochrony środowiska oraz z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi. Wobec nie stwierdzenia naruszeń w tym zakresie, orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. ~~W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Kujawsko – Pomorskie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o.
Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń
poprzez Agnieszkę Krawczyk
adres do korespondencji: ul. Chodkiewicza 7/106, 02-593 Warszawa
2. Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera
ul. św. Józefa 53-59, 87-100 Toruń
3. Województwo Kujawsko – Pomorskie
Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń
4. Gmina Miasta Toruń poprzez Wydział Gospodarki Nieruchomościami – w/m
5. Miejski Zarząd Dróg w Toruniu
ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń
6. Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.
ul. Rybaki 31-35, 87-100 Toruń
7. a/a; sprawę prowadzi Magdalena Sowińska (pok. nr 13, tel. 56 61 18 440)
Katarzyna Kalkowska (pok. nr 8, tel. 56 61 18 444)
Magdalena Piernik (pok. nr 303, tel. 56 61 18 449)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego
ul. Moniuszki 15/31, 87-100 Toruń
2. Urząd Miasta Torunia Wydział Podatków i Windykacji
ul. Grudziądzka 126b, 87-100 Toruń
3. Kujawsko – Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń
4. Urząd Lotnictwa Cywilnego
ul. M. Flisa 2, 02-247 Warszawa
5. Wojewódzki Sztab Wojskowy w Bydgoszczy
ul. Warszawska 10, 85-915 Bydgoszcz
6. Wydział Środowiska i Zieleni UMT
ul. Wały Gen. Sikorskiego 12, 87-100 Toruń

INSPEKTOR

Boiwa

mgr inż. Magdalena Sowińska

Kierownik Referatu Budownictwa

mgr inż. Beata Gulkowska

28. 05. 2014
INSPEKTOR

Piernik

mgr inż. Magdalena Piernik

INSPEKTOR

mgr inż. Katarzyna Kalkowska

Decyzja

1. zwalniająca z opłaty skarłowej na podstawie:

- art. 7 pkt 2
- art. 7 pkt 3

Architekt Miasta

Dyrektor Biura Architektury

2. nie podlega opłacie skarłowej na podstawie:

- art. 2 ust. 1 pkt 4 lit. c
- art. 2 ust. 1 pkt 4 lit. b
- art. 2 ust. 1 pkt 2

29. MAJ 2014

mgr inż. arch. Adam Popielewski

ustawy z dnia 27.07.2002 r. o składowej INSPEKTOR

(data)

(podpis i pieczęć) (3)

mgr inż. Magdalena Sowińska 8